

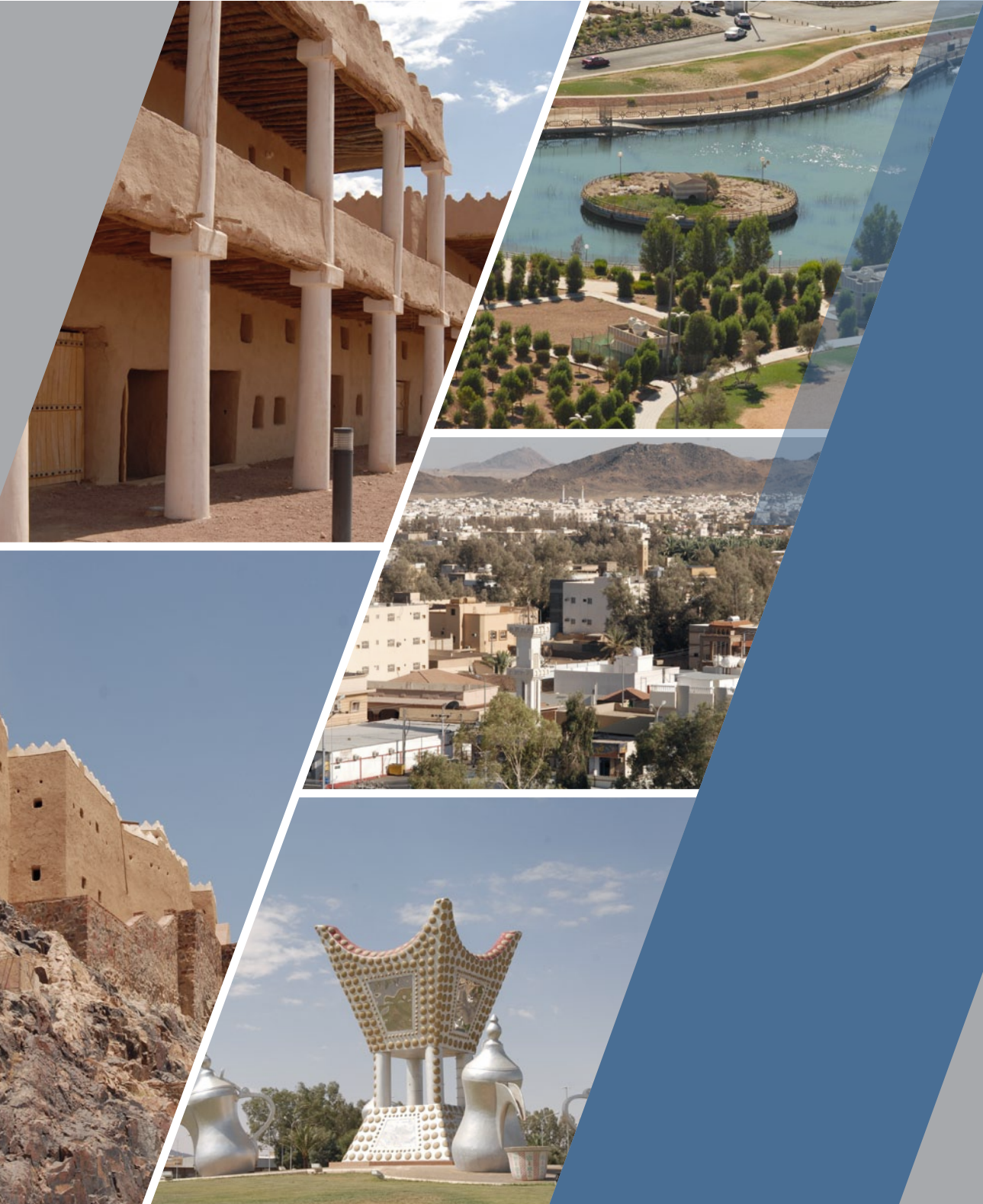


المهئة العامة للإستثمار  
SAGIA

# منطقة طائل

التقرير الاقتصادي

٢٠١٤م - ١٤٣٥/١٤٣٤هـ





## تقديم

في إطار إستراتيجية الهيئة العامة للاستثمار نحو تحفيز وتشجيع الاستثمار في مناطق المملكة الثلاث عشرة والتركيز بشكل خاص على دعم الاستثمار في المناطق الأقل نمواً، يسعد الهيئة العامة للاستثمار أن تقدم التقارير الاقتصادية المتخصصة لعام ٢٠١٤م للمهتمين والمسؤولين بالمناطق لتقديم صورة قريبة من الواقع لكل منطقة أمام متخذي القرار للمساعدة في تنمية الاستثمارات في هذه المناطق.

ويأتي إصدار التقرير الاقتصادي لمنطقة حائل لعام ٢٠١٤م امتداداً للتقريرين اللذين تم إصدارهما عامي ٢٠٠٧م، ٢٠١٠م. ويهدف هذا التقرير إلى توفير بيانات أساسية عن مقومات وإمكانيات المنطقة مع إلقاء الضوء على أهم التطورات الاقتصادية التي شهدتها المنطقة ورصد لأهم الفرص والأفكار الاستثمارية الجديدة التي تتناسب مع مقومات المنطقة. ولقد تضمن التقرير في هذا الإصدار الجديد فضلاً عن إجراء مقارنة بين المؤشرات التي تم رصدها في التقريرين السابقين وبين المؤشرات التي تم رصدها في التقرير الحالي ٢٠١٤م وذلك بهدف الوقوف على مدى التطور الذي شهدته المنطقة في الفترة ما بين التقارير الثلاثة.

لذا تأمل الهيئة العامة للاستثمار أن يكون هذا التقرير داعماً للتنمية في المنطقة ومصدراً للمعلومة الدقيقة لتخذي القرار والمهتمين بالمنطقة لتنمية وتحفيز الاستثمار فيها.



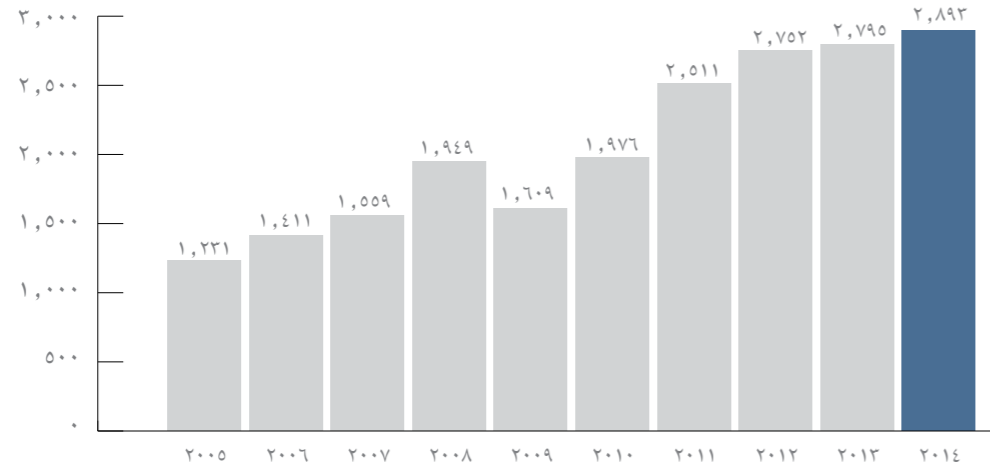
## محتويات التقرير

رقم الصفحة	
٨	مقدمة
٨	١- التطورات الاقتصادية في المملكة
١١	٢- إستراتيجية الهيئة العامة للاستثمار
١٣	الجزء الأول: واقع وآفاق التنمية في منطقة حائل
١٤	١/١ معطيات ومقومات التنمية الاقتصادية في المنطقة
١٩	٢/١ الأنشطة الاقتصادية في منطقة حائل
٢٣	٣/١ الرؤية المستقبلية للتنمية الاقتصادية في المنطقة
٢٤	٤/١ القطاعات ذات الميزة النسبية في منطقة حائل
٢٩	الجزء الثاني: المؤشرات الاقتصادية لمنطقة حائل
٣١	١/٢ الناتج المحلي
٢٣	٢/٢ معدل الهجرة والجذب السكاني
٢١	٣/٢ معدل التوظيف والبطالة
٢٥	٤/٢ نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة
٢٥	٥/٢ معدل إسهام المنطقة في صادرات المملكة
٢٥	٦/٢ مؤشرات خدمات التعليم
٣٦	٧/٢ مؤشرات الخدمات الصحية
٢٩	الجزء الثالث: مقارنة المؤشرات الاقتصادية للمنطقة
٤١	١/٢ السكان والناتج المحلي
٤١	٢/٢ مؤشر الصادرات
٤٢	٣/٢ مؤشرات البنية الأساسية
٤٢	٤/٢ مؤشرات القطاعات الاقتصادية
٤٣	٥/٢ مؤشرات خدمات التعليم والصحة
٤٥	الجزء الرابع: فرص الاستثمار في منطقة حائل
٤٧	١/٤ فرص الاستثمار في المشروعات الكبيرة
٤٨	٢/٤ فرص الاستثمار في المشروعات المتوسطة
٥١	مصادر المعلومات في التقرير



## مقدمة

التطور في قيمة الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الجارية بالمليار ريال



### ١- التطورات الاقتصادية في المملكة

حقق الاقتصاد السعودي نمواً متواصلاً خلال الأربع سنوات الأخيرة، فبلغت نسبة نموها ٧,٤٪، ٨,٦٪، ٥,٨٪، و ٣,٨٪ للأعوام ٢٠١٠م، ٢٠١١م، ٢٠١٢م، و ٢٠١٣م على التوالي. ويعزى الانخفاض في نسبة النمو التي حدثت في العامين ٢٠١٢م، و ٢٠١٣م مقارنة بمستويات النمو المرتفعة التي سبقتها، إلى تراجع حجم إنتاج النفط مقارنة بعام ٢٠١١م.

ومن المتوقع أن يشهد الاقتصاد السعودي انتعاشاً قوياً في عام ٢٠١٤م، وذلك بفضل تواصل الإنفاق الحكومي الضخم، مدعوماً بارتفاع مستويات القروض المصرفية للشركات، وبسبب قوة الطلب المحلي. ومن المتوقع أن يبلغ إجمالي الإنفاق الحكومي ٣٠٪ من الناتج المحلي الإجمالي مقارنة بمتوسط يقدر بحوالي ٢٠,٤٪ للسنوات العشر الأخيرة. ويتوقع نمو الناتج المحلي الإجمالي للقطاع الخاص غير النفطي بحوالي ٤,٩٪ مقارنة بمتوسط نمو ٤,٩٪ للسنوات العشر الأخيرة.

وتتوقع ميزانية عام ٢٠١٤م أن تبلغ الإيرادات العامة للدولة ٨٥٥ مليار ريال في حين قدر الإنفاق أو المصروفات بمعدل يساوي مستوى الإيرادات أي ٨٥٥ مليار ريال أيضاً. ومن أبرز ملامح الإنفاق في ميزانية العام ٢٠١٤م أنه يتركز على المشاريع التنموية لقطاعات التعليم، والصحة، والخدمات الأمنية والاجتماعية والبلدية، والمياه والصرف الصحي، والطرق، والتعاملات الإلكترونية، ودعم البحث العلمي. كما تضمنت الميزانية برامج ومشاريع جديدة ومراحل إضافية لبعض المشاريع التي سبق اعتمادها. وفيما يلي لمحة عن توزيع المخصصات في ميزانية عام ٢٠١٤م حسب القطاعات الرئيسية:

- قطاع التعليم وتنمية الموارد البشرية: ٢١٠ مليار ريال
- قطاع الصحة والتنمية الاجتماعية: ١٠٨ مليار ريال
- قطاع الخدمات البلدية: ٣٩ مليار ريال
- قطاع التجهيزات الأساسية والنقل: ٦٦,٦ مليار ريال
- قطاع المياه والزراعة والصناعة والموارد الاقتصادية الأخرى: ٦١ مليار ريال
- صناديق التنمية المتخصصة وبرامج التمويل الحكومية: ٨٩ مليار ريال

	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢	*٢٠١٣	**٢٠١٤
الناتج المحلي الإجمالي (بالمليار ريال) بالأسعار الجارية	١,٦٠٩	١,٩٧٦	٢,٥١١	٢,٧٥٢	٢,٧٩٥	٢,٨٩٣
معدل التغير السنوي	١٧,٤٪	٢٢,٨٪	٢٧,١٪	٩,٦٪	١,٥٪	٣,٥٪
الناتج المحلي الإجمالي (بالمليار ريال) بالأسعار الثابتة	٩٩٣	١,٠٦٧	١,١٥٩	١,٢٢٥	١,٢٧٢	١,٣١٨
معدل التغير السنوي	١,٨٪	٧,٤٪	٨,٦٪	٥,٨٪	٣,٨٪	٣,٦٪

\* بيانات أولية \*\* بيانات تقديرية (المصدر: التقرير السنوي لمؤسسة النقد العربي السعودي ٢٠١٣م)

## ٢- استراتيجية الهيئة العامة للاستثمار

### الرؤية

تمكين الاستثمارات النوعية لتنمية مستدامة.

### الرسالة

تطوير وجذب الاستثمارات من خلال تحسين البيئة الاستثمارية، وتوفير الحوافز، ورفع مستوى الخدمات، بكفاءات متمكنة وشراكات فاعلة.

### أهداف الهيئة

#### تطوير وجذب الاستثمارات

- التنسيق مع الجهات الحكومية الأخرى لتوحيد جهود جذب وتشجيع الاستثمارات
- إعداد الفرص الاستثمارية والترويج لها
- وضع الحوافز اللازمة لجذب الاستثمارات، والتعريف بها، مع التركيز على القطاعات الواعدة

#### تحسين بيئة الاستثمار

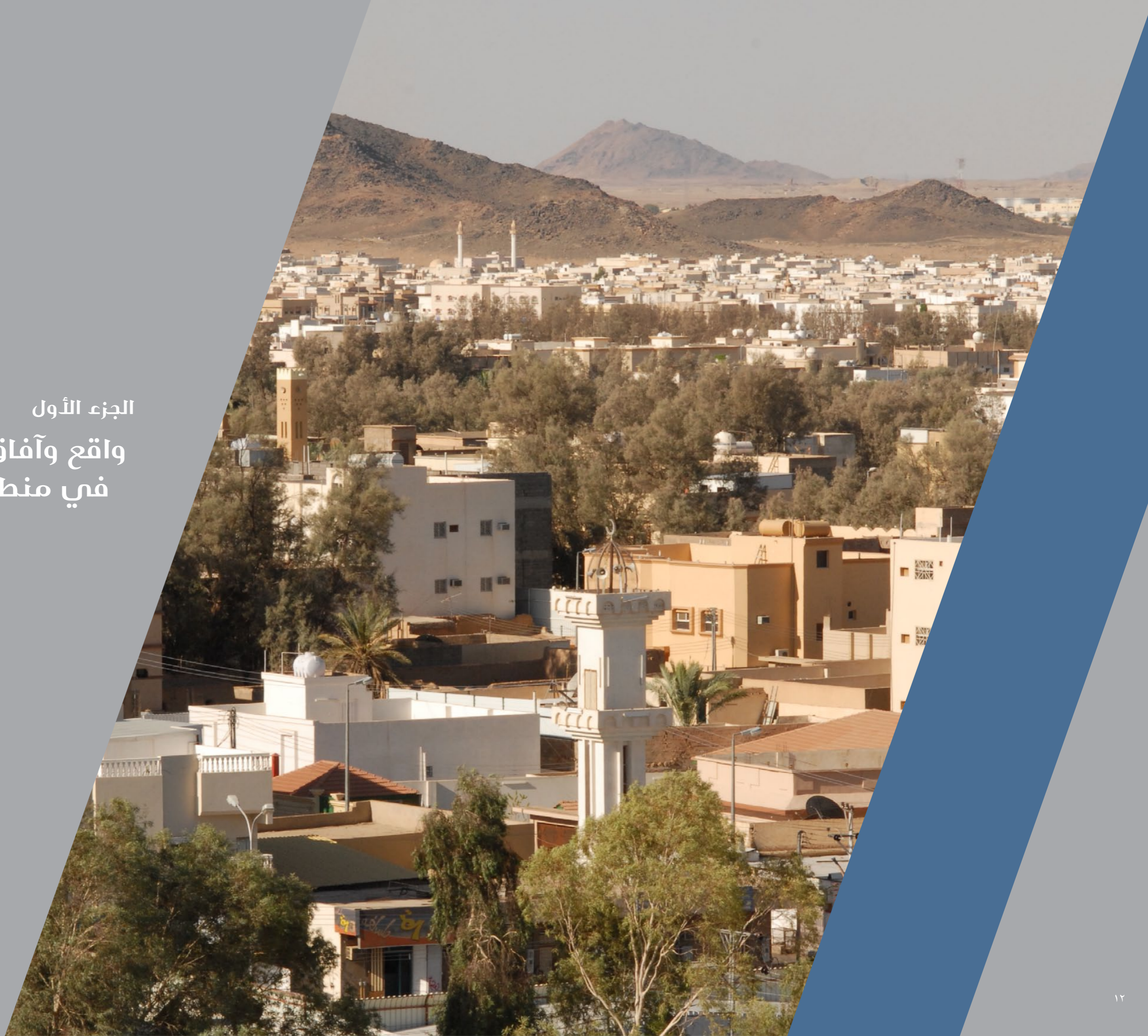
- الاستمرار في تحسين مناخ الأعمال وبيئة وأنظمة الاستثمار في المملكة
- تسهيل إجراءات الاستثمار المحلي والأجنبي بالتعاون مع الجهات الحكومية ذات العلاقة
- تقييم إسهامات الاستثمار الأجنبي في المملكة والقيمة المضافة المتحققة منه
- بناء القدرات الذاتية للهيئة، تسهيلاً ودعمًا لأنشطة البحث والتحليل بهدف تطوير الاستراتيجيات والسياسات

#### خدمات المستثمرين

- رفع مستوى الخدمات المقدمة في مراكز الأعمال عبر تقديم خدمات إلكترونية مميزة
- تمكين الاستثمارات ذات القيمة المضافة المرتفعة عبر آليات ومعايير وشروط كمية ونوعية
- وضع آليات وإجراءات لمتابعة تنفيذ التراخيص بهدف تفعيلها ودعمها



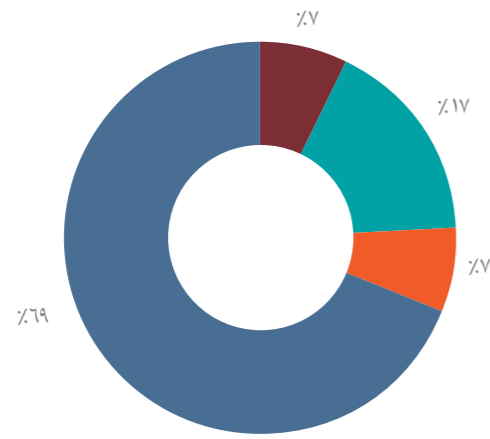
الجزء الأول  
واقع وآفاق التنمية  
في منطقة حائل



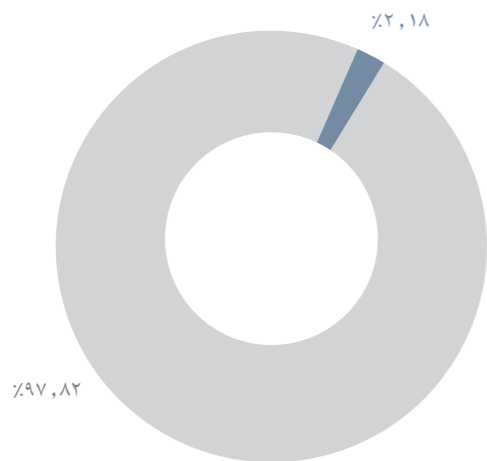
## السكان في منطقة حائل

وفقاً لتقديرات مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات، يقدر أن يبلغ إجمالي عدد السكان في منطقة حائل حوالي ٦٧٠ ألف نسمة، ويمثل هذا العدد حوالي ١٨,٢٪ من إجمالي سكان المملكة الذي يقدر أن يبلغ حوالي ٣٠,٨ مليون نسمة في عام ٢٠١٤م. ويقدر عدد السكان السعوديين في منطقة حائل بحوالي ٥٢٩ ألف نسمة في حين يوجد بها حوالي ١٢١ ألف نسمة من السكان غير السعوديين. وتمثل محافظة حائل النسبة العظمى لسكان المنطقة حيث بلغت ٦٩,٢٪ من إجمالي سكان المنطقة، تليها محافظة الغزالة ١٧,١٪، ثم محافظة الشنان ٧٪، محافظة بقعاء ٦,٧٪.

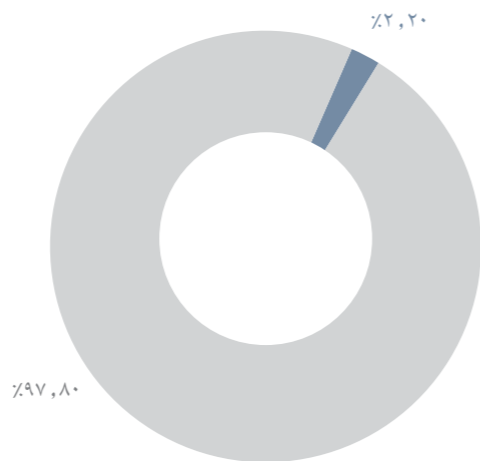
التوزيع النسبي لسكان منطقة حائل حسب مراكزها الإدارية



نسبة سكان منطقة حائل إلى إجمالي سكان المملكة في عام ٢٠١٤م



نسبة سكان منطقة حائل إلى إجمالي سكان المملكة في عام ٢٠١٠م



باقي سكان المملكة

منطقة حائل

## الجزء الأول: واقع وآفاق التنمية في منطقة حائل

### ١/١ معطيات ومقومات التنمية الاقتصادية في المنطقة

#### الموقع المتميز لمنطقة حائل

تقع منطقة حائل في شمال وسط المملكة العربية السعودية، ويحيط بها خمس مناطق أخرى من المناطق الإدارية للمملكة هي: منطقة القصيم (شرقاً)، منطقة المدينة المنورة (جنوباً)، منطقة تبوك (غرباً)، منطقتي الجوف والحدود الشمالية (شمالاً). ويمثل هذا الموقع أحد أهم مقومات التنمية الاقتصادية بالمنطقة خاصة بعد إنشاء مدينة الأمير عبد العزيز بن مساعد الاقتصادية، وتنفيذ خط السكك الحديدية الجديد (شمال-جنوب). وتبلغ مساحة منطقة حائل حوالي ١١٨ ألف كيلو متراً مربعاً أي ما يعادل ٦٪ من إجمالي مساحة المملكة، وتقسّم المنطقة إدارياً إلى: إمارة منطقة حائل وثلاث محافظات هي: محافظة بقعاء، محافظة الشنان، محافظة الغزالة.



المناطق الإدارية  
بالمملكة العربية السعودية

### ج) النقل بالسكك الحديدية

تم مؤخراً دخول خدمة السكك الحديدية لمنطقة حائل ببدء تشغيل خط السكة الحديدية الجديد الشمال الجنوب والذي يتكون من خطين رئيسيين، يبدأ الأول من مدينة الرياض ويمتد باتجاه الشمال الغربي إلى مدينة الحديثة بالقرب من الحدود الأردنية مروراً بمناطق القصيم وحائل والجوف، كما يمتد الخط الثاني من نقطة المنتصف تقريباً من خط (الرياض- الحديثة) إلى موقع «الزبيبة» شمالاً، مروراً بمناطق ترسب البوكسايت في الزبيبة، وصولاً إلى منشآت المعالجة والتصدير في مدينة رأس الخير الصناعية على ساحل الخليج العربي شرقاً. كما سيتم بناء العديد من الخطوط الفرعية كجزء من المشروع. حيث سيتم إنشاء أحد الفروع من الخط الرئيسي الذي يمتد من الرياض إلى الحديثة لخدمة مناجم الفوسفات في منطقة الجلاميد في شمال غرب المملكة، كما سيتم إنشاء فرع آخر لخدمة منطقة البسيطة الزراعية بمنطقة الجوف. كما سيتم إنشاء خط فرعي يبدأ من الخط الرئيسي الممتد بين منطقة الزبيبة إلى رأس الخير لخدمة مناجم البوكسايت في منطقة الزبيبة، بالإضافة إلى خط فرعي آخر لخدمة مدينة الجبيل الصناعية المطلة على الخليج العربي. ويقدر الطول الإجمالي للخط (الشمال الجنوب) حوالي ٢,٤٠٠ كيلومتر بالإضافة إلى سكك التخزين الجانبية والساحات ونقاط الصيانة والمحطات والمنشآت الإدارية، وتقدر التكلفة الإجمالية للخط وتجهيزاته بأكثر من ١٢ مليار ريال. وقد تم تخصيص ٦ محطات للركاب في مشروع قطار الشمال الجنوب موزعة على طول المسار وهي محطة مطار الملك خالد الدولي في الرياض ومحطات المجمع والقصيم وحائل والجوف والحديثة وذلك لنقل الركاب بين هذه المناطق. وقد بدء تشغيل الجزء الصناعي من المشروع في عام ٢٠١١م، ويهدف لنقل المعادن من منجم حزم الجلاميد ومنجم الزبيبة إلى معامل التكرير في رأس الخير شمال مدينة الجبيل، ويحتوي الخط على ٩ محطات لخدمات الشحن موزعة على طول المسار وهي الرياض وسدير والقصيم وحائل والجوف والبسيطة ورأس الخير والجبيل والحديثة، وسيتم نقل خامات الفوسفات والبوكسايت من شمال ووسط المملكة إلى منشآت المعالجة والتعدين برأس الخير الصناعية على الخليج العربي.



### البنية الأساسية في منطقة حائل

#### أ) شبكة الطرق في منطقة حائل

يتوفر بمنطقة حائل شبكة جيدة من الطرق الرئيسية والفرعية التي تربط بين محافظات ومدنها الرئيسية ومرافقها وأنشطتها الزراعية والتجارية والصناعية المختلفة بالمنطقة، كما تربط المنطقة بالمناطق المجاورة لها، وقد بلغ مجموع أطوال الطرق المعبدة في منطقة حائل التابعة للبلديات بالمنطقة نحو ٥,٧٦٣ كم طولي تمثل نسبة ٦,٢٪ من إجمالي الطرق في المملكة التابعة لوزارة الشؤون البلدية والقروية والتي بلغ إجمالي أطوالها بنهاية عام ٢٠١٢م ما يزيد عن ٩١ ألف كيلومتر، وقد بلغت أطوال الطرق السريعة والمزدوجة والمفردة بالمنطقة التابعة لوزارة النقل نحو ١,٢٥٨ كم تمثل حوالي ٧,٩٪ من إجمالي الطرق التابعة لوزارة النقل والتي بلغ إجمالي أطوالها بنهاية عام ٢٠١٢م حوالي ١٦ ألف كيلومتر، كما بلغت أطوال الطرق الزراعية والترايبية في المنطقة حوالي ١٢,٢٨٢ كم بنهاية عام ٢٠١٢م. وتشهد المنطقة حالياً مشروعات وتوسعات جديدة في شبكة الطرق داخل المدن بها وكذلك الطرق التي تربطها بالمناطق الأخرى، حيث يجري تنفيذ العديد من المشروعات الجديدة، منها:

- ازدواج طريق حائل/ رفحاء
- طريق حائل/رفحاء (المرحلة الثانية)
- طريق حائل/ المدينة المنورة المباشر المزدوج
- استكمال طريق حائل / المدينة المنورة (المزدوج) بحائل
- الأعمال التكميلية للطريق الدائري بحائل (تقاطع طريق المطار، تقاطع السويقلة، تقاطع رقم (١٢) امتداد شارع الحراج)

#### ب) النقل الجوي والمطارات بمنطقة حائل

يوجد في منطقة حائل مطار إقليمي واحد، يخدم النطاق الجغرافي للمنطقة لنقل الركاب والبضائع ويعمل على ربط المنطقة على المستوى الوطني. وقد بلغ عدد الركاب المستخدمين لمطار حائل في عامي ٢٠١١، ٢٠١٢م حوالي ٣٣٠ ألف، ٤٦٥ ألف راكب على التوالي بمعدل زيادة بلغ ٤١٪. ونسبة حوالي ١٪، ٢٪ على التوالي من إجمالي حركة النقل الجوي للركاب في المملكة التي بلغت خلال العامين المذكورين ٢٣,٦، ٢٨,٥ مليون راكب على التوالي. كما بلغت كميات البضائع المنقولة جواً خلال مطار المنطقة حوالي ١,٢٦١، ١,١٥٧ طن في عامي ٢٠١١، ٢٠١٢م بنسبة حوالي ٢٧,٠٪، ٢٢,٠٪ من إجمالي حركة الشحن الجوي في المطارات السعودية التي بلغت حوالي ٤٦٥، ٥٣٦ ألف طن خلال العامين المذكورين. وتعتبر حركة النقل الجوي بحائل أحد الدعامات الأساسية والهامة التي ستعتمد عليها مشاريع التنمية الاقتصادية الحالية والمستقبلية.

## ٢/١ الأنشطة الاقتصادية في منطقة حائل

## أ) الزراعة

يعتبر القطاع الزراعي بمنطقة حائل من أهم القطاعات الاقتصادية والمؤثرة على كثير من شرائح المجتمع في المنطقة، ويتوفر في منطقة حائل مزايا نسبية هامة منها جودة المياه وتوفرها والتربة الصالحة للزراعة والمناخ المناسب لزراعة معظم المحاصيل الزراعية، وقد أدى ذلك لزيادة كبيرة في معدلات الإنتاج لكثير من المحاصيل الهامة مثل القمح والخضروات والفاكهة والتمور والأعلاف الخضراء. وقد بلغ إجمالي مساحة الأرض المزروعة بالمحاصيل الزراعية في المنطقة في عام ١١٠٢م حوالي ٤٨ ألف هكتار تمثل حوالي ٧,١٠٪ من إجمالي المساحة المحصولية لجميع المحاصيل في المملكة والتي بلغت ٨٨٧ ألف هكتار في عام ١١٠٢م، ويعمل في منطقة حائل كثير من المشروعات الزراعية المتخصصة، إلى جانب عدد كبير من الحيازات الزراعية. ومن أهم الشركات الكبرى في منطقة حائل شركة حائل الزراعية.

وتتميز منطقة حائل أيضاً بوجود مناطق رعوية كبيرة وبها مربين للثروة الحيوانية من ذوي الخبرات العالية في تربية الأغنام والإبل.

## تطور النشاط الزراعي والثروة الحيوانية في منطقة حائل \*

متوسط معدل النمو السنوي	نسبة منطقة حائل إلى إجمالي المملكة في عام ٢٠١١م	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٧
<b>إنتاج المحاصيل الزراعية:</b>						
- إنتاج القمح بالألف طن	١٢-٪	١٩٦	٢٠٤	١٦٥	٣١٦	٣٧٥
- إنتاج الشعير بالألف طن	١٣-٪	١,٩	٣,٠	٢,٨	٣,٥	٤,١
- إنتاج الذرة الشامية بالألف طن	٣,٤-٪	٨٠	٦٩	١٠٦	١١٥	٩٢
- الأعلاف الخضراء بالألف طن	٨,٢٪	٢٦١	٢٤٥	٢٢٢	٢٢٦	١٩٦
- إنتاج الخضروات بالألف طن	٢,٢-٪	٢٨٥	٢٦٥	٣١٠	٣٢٢	٣٢٧
- إنتاج التمور بالألف طن	١,١-٪	١٠٢	١٠٩	١١٥	١١٣	١٠٨
- إنتاج الفواكه بالألف طن	٣,١-٪	١٤٧	١٤٩	١٥٩	١٦٢	١٦٨
<b>الثروة الحيوانية:</b>						
- أعداد الإبل بالألف رأس	٢,٣-٪	٢١	١٨	٢٠	١٩	٢٣
- أعداد الضأن بالألف رأس	١١,٥ -٪	٣٧٩	٤٢٠	٤٩٨	٥٧٥	٧٠٢
- أعداد الماعز بالألف رأس	١٢,٧-٪	٥١	٥١	٦٥	٨٠	١٠٤
- أعداد الأبقار بالألف رأس	٧,٢٪	٥,٧	٥,٥	٥,٢	٤,٦	٤,٤
- أعداد الدواجن بالمليون فروج	٧,٩٪	٢٩	٢٦	٢٦	٢٤	٢٢

\* المصدر: الكتاب الإحصائي الزراعي السنوي لعام ١٤٣٣هـ (٢٠١٢م).

## د) المياه

تعتمد منطقة حائل في توفير مياه الشرب على المياه الجوفية من الآبار الحكومية من خلال مشروع مياه حائل الذي يغذي مدينة حائل بمياه الشرب، ويتم تأمين مياه الشرب للهجر والقرى والمراكز الصغيرة في المنطقة عن طريق المشاريع المائية المصغرة المكونة من بئر وخزان علوي وشيب للتعبئة وذلك في المناطق التي تصلح بها المياه للشرب. أما في المناطق التي لا يتوفر بها مياه جوفية صالحة للشرب فتزود بالمياه من خلال متعهدي السقيا بواسطة الصهاريج تحت متابعة وزارة المياه والكهرباء، وقد بلغ استهلاك المنطقة من مياه الشرب حوالي ٢٥ مليون متر مكعب في عام ٢٠١٢م. ويجري حالياً تنفيذ ما يزيد عن ٢٢ مشروعاً للمياه والصرف الصحي في المنطقة تشمل بناء خزانات مياه الشرب وشبكات توصيل المياه وخطوط الصرف الصحي ومحطات المعالجة والتنقية، وتبلغ تكلفتها الإجمالية نحو ٦٩٢ مليون ريال.

وبالنسبة لمياه الري تعتمد المنطقة على المياه الجوفية، حيث بلغ عدد السدود بها ٢٧ سداً في عام ٢٠١٢م بسعة تخزينية تقدر بحوالي ١٧ مليون م<sup>٣</sup>. وتعد مناطق شمال وشرق مدينة حائل وكذلك غرب المدينة من المناطق الغنية بالمياه الجوفية وهي مياه صالحة للزراعة. كما تتوفر المياه الجوفية في مناطق الجهة الشمالية الشرقية من مدينة الخطة التي تتجه شرقاً ثم جنوباً من شرق جبل سلمى حتى حدود منطقة القصيم.

## هـ) الطاقة الكهربائية

توجد في منطقة حائل شبكة للتغذية بالطاقة الكهربائية من محطتي التوليد الغازية في حائل، التي ترتبط بمجموعة من محطات المحولات ١٢٢ ك.ف. منتشرة في جميع أنحاء المنطقة ومنها محطات بقعاء، موقق، الجحفة، ضرغط، غزالة، الجنامية، الحايط، الكهفة، حليفة وغيرها. وجميع هذه المحطات ترتبط بخطوط نقل كهربائي ١٢٢ ك.ف. وترتبط شبكة الكهرباء في حائل بمحطة توليد الكهرباء في بريده عن طريق خط نقل كهربائي ٢٨٠ ك.ف. وتغطي شبكة الكهرباء في منطقة حائل ما يزيد عن ٩٤٪ من مجموع المراكز في المنطقة. وقد بلغت قدرة توليد الكهرباء في المنطقة حوالي ٨١٤ ميغاوات في عام ٢٠١٣م.

## و) الاتصالات

تغطي شبكات الاتصال محافظات حائل ومدنها وذلك من خلال خطوط الهاتف الثابت والجوال والخطوط الرقمية. وقد بلغ عدد خطوط الهاتف الثابت في المنطقة حوالي ٧٥ ألف خط تمثل حوالي ١,٦٪ من إجمالي عدد خطوط الهاتف الثابت في المملكة عام ٢٠١٢م والذي بلغ حوالي ٤,٨٠ مليون خط هاتف ثابت. كذلك بلغ عدد مستخدمي الإنترنت في منطقة حائل حوالي ٢٢١ ألف يمثلون حوالي ٢,٠٪ من إجمالي عدد مستخدمي الإنترنت في المملكة والذي بلغ حوالي ١٥,٨١ مليون في عام ٢٠١٢م. وقد بلغ عدد اشتراكات النطاق العريض في المنطقة نحو ٣٤ ألف خط يمثلون حوالي ١,٢٪ من إجمالي عدد خطوط النطاق العريض الذي بلغ ٢,٥٤ مليون خط.

أما بالنسبة للخدمات البريدية في المنطقة فقد بلغ عدد مكاتب البريد بها بنهاية عام ٢٠١٢م عدد ١٦ مكتباً رئيسياً، ٧ مكاتب للبريد الممتاز، ١٧ مركز صناديق إيداع، ١٧ صالة لصناديق بريد المشتركين الذي بلغ عدد صناديقهم البريدية ١٥,٣ ألف صندوقاً، وتوجد في المنطقة محطات للبث التلفزيوني والإذاعي ومكتب لوكالة الأنباء السعودية.

### ب) الصناعة

بلغ إجمالي عدد المصانع المنتجة في منطقة حائل ٤٥ مصنعاً منتجاً، تمثل حوالي ٧,٠٪ من إجمالي أعداد المصانع المنتجة في المملكة والذي بلغ إجمالي عددها ٦,٣٦٤ مصنعاً منتجاً بنهاية عام ٢٠١٢م، ويبلغ إجمالي الاستثمارات الصناعية في منطقة حائل حوالي ٢,٣٦ مليار ريال تمثل ٢٧,٠٪ من إجمالي التمويل للمصانع المنتجة في المملكة والذي بلغ حوالي ٨٧٣,٢ مليار ريال، وقد بلغ عدد العاملين في مصانع منطقة حائل حوالي ٦,٢ ألف عامل يمثلون حوالي ٧٥,٠٪ من إجمالي عدد العمالة في القطاع الصناعي بالمملكة والذي بلغ ٨٢٨ ألف عامل بنهاية عام ٢٠١٢م.

ويوجد بمنطقة حائل مدينة صناعية حديثة تقع جنوب مدينة حائل ويبلغ إجمالي مساحتها ٢,٥ مليون متراً مربعاً، وقد أقيم بهاعد كبير من المصانع المنتجة، ويجري إنشاء مصانع جديدة أخرى.

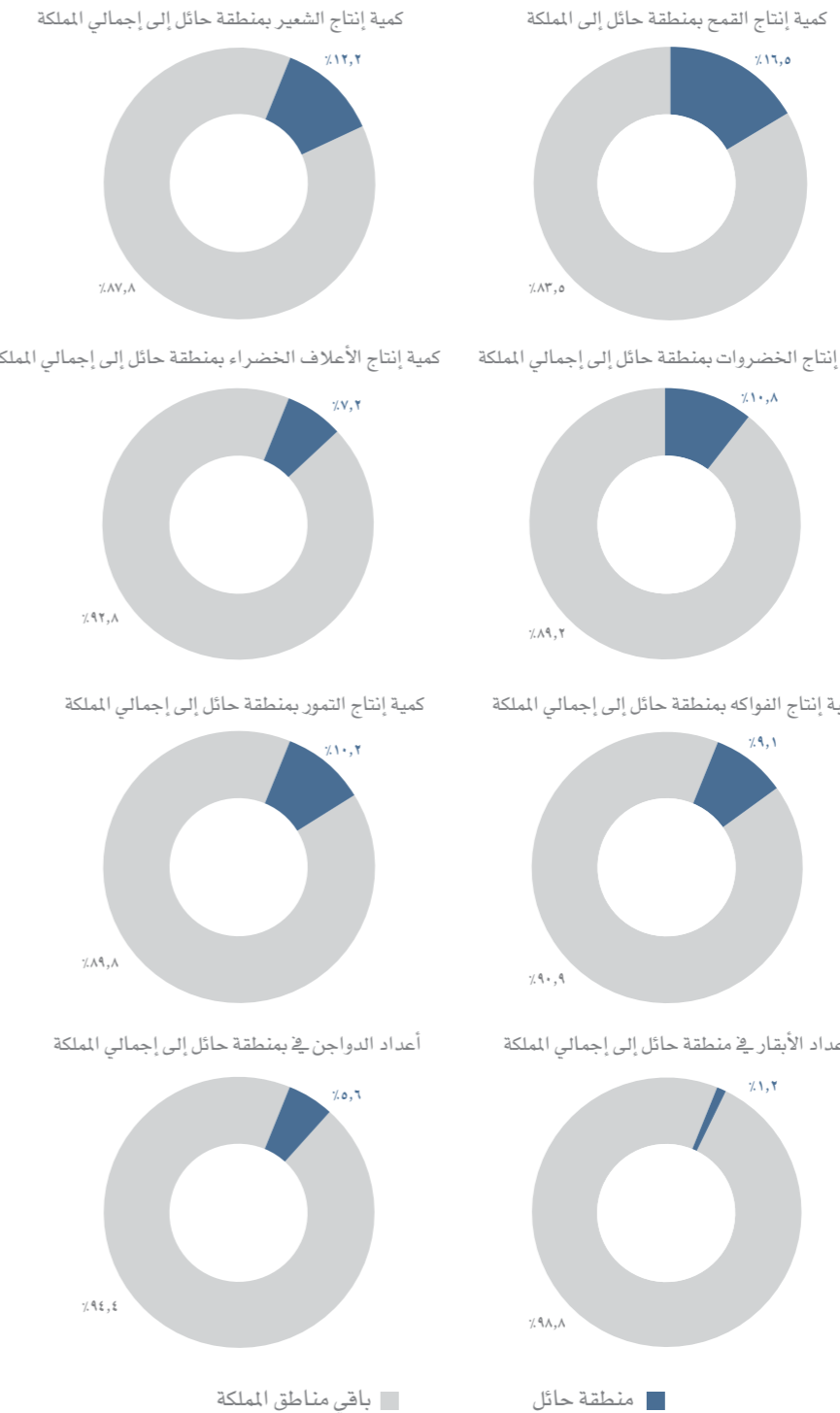
### ج) التعدين والتجدير

يمثل نشاط قطاع التعدين والتجدير في منطقة حائل من الأنشطة الاقتصادية الجديدة والواعدة في المنطقة التي تسهم في استغلال الموارد والثروات الطبيعية الموجودة بها وتوفير احتياجات قطاعات اقتصادية أخرى كالصناعة والبناء والتشييد وغيرها. ويوجد بمنطقة حائل أنشطة أخرى للتعدين والتجدير، منها خامات الحجر الجيري المستخدم في صناعة الأسمنت، وخامات الطين (الصلصال) والكاولين والمغنزايت. ومن أهم خامات الثروة المعدنية الموجودة في المنطقة ومواقعها ما يلي:

م	خامات الثروة المعدنية	مواقع مناجم محاجر كبيرة	مواقع مناجم ومحاجر صغيرة
١	الحجر الجيري	تربة	
٢	الطين (الصلصال)	بقعاء	
٣	المغنزايت	ضرغل	

\* المصدر: التقرير الفني والمالي والإحصائي لأنشطة التعدين لعام ١٤٣٣هـ (٢٠١٢م)، وزارة البترول والثروة المعدنية - وكالة الوزارة للثروة المعدنية.

ويلاحظ من الجدول أن هناك انخفاض في إنتاج المنطقة من محاصيل القمح والشعير والذرة الشامية والخضروات والفواكه والتمور خلال الفترة بلغ متوسطه السنوي حوالي ١٢,٠٪، ١٣,٤٪، ٣,٢٪، ١,١٪، ٣,١٪ على التوالي، في حين ارتفع إنتاج المنطقة من الأعلاف الخضراء بمتوسط معدل نمو بلغ ٨,٣٪ سنوياً. كما انخفضت أعداد الإبل والضأن والماعز بمعدل حوالي ٢,٣٪، ١١,٥٪، ١٢,٧٪ سنوياً على التوالي، في حين ارتفعت أعداد الأبقار والدواجن في المنطقة بمعدلات جيدة بلغت ٧,٢٪، ٧,٩٪ سنوياً على التوالي.



### ٣/١ الرؤية المستقبلية للتنمية الاقتصادية في منطقة حائل

إن تحقيق التنمية في منطقة حائل يتطلب توفير المزيد من التجهيزات الأساسية والخدمات المهمة إضافة إلى القاعدة الإنتاجية التي تستند بشكل أساسي إلى المعطيات الذاتية للمنطقة ومقوماتها الترموية وإلى إستراتيجية محلية تحفز توجه الاستثمارات والأنشطة إلى المنطقة. ومن أهم احتياجات ومتطلبات التنمية في منطقة حائل ما يلي:

**القطاعات الإنتاجية:** تحتاج التنمية في منطقة حائل إلى تطوير القاعدة الإنتاجية، وزيادة أنشطة القطاعات غير المستغلة في المنطقة ومن أهمها قطاعات الصناعة والتعدين والنقل والسياحة من خلال تطوير البنية الأساسية والمرافق التي تخدم هذه القطاعات.

**التجهيزات الأساسية:** يلزم نجاح التنمية في حائل أن يتم استكمال عناصر تجهيزات البنية الأساسية والخدمات العامة بالمنطقة والاهتمام بالتجمعات السكنية الصغيرة: ويشمل ذلك الطرق والكهرباء والمياه والاتصالات والصرف الصحي.

**خدمات التعليم:** تحتاج منطقة حائل إلى تطوير وتحسين خدمات التعليم العام وزيادة خدمات التعليم الفني والمتوسط، وتوفير خدمات التعليم العالي بمختلف تخصصاته العلمية والأدبية.

**الخدمات الصحية:** يلزم منطقة حائل زيادة الخدمات الصحية الحالية، وتوفير الخدمات الطبية في التخصصات غير المتوفرة في المنطقة.

**السكان:** إضافة إلى توفير الفرص الوظيفية فإن توفير السكن المناسب يعتبر أحد الركائز الأساسية لاستقرار السكان في منطقة حائل وتوفير المساكن والوحدات السكنية في المواقع الإنتاجية بالمنطقة من أهم متطلبات توفير العمالة اللازمة للمشروعات، وينبغي أن يتم توفير كافة الخدمات خاصة الخدمات الاجتماعية والترفيهية.

**المشروعات الصغيرة والمتوسطة:** تمثل هذه المشروعات أهمية كبرى لنجاح عملية التنمية في منطقة حائل ويلزم مساندها وتشجيعها من خلال توفير القروض الميسرة والدعم الفني والتسويقي وتقديم الخدمات والتسهيلات من الجهات الإدارية والأجهزة الحكومية بالمنطقة.

ولتحقيق هذه التنمية فمن الضروري توفير كافة البيانات والمعلومات وإتاحتها من قبل الأجهزة الإدارية والحكومية في المنطقة أمام المستثمرين المحليين والأجانب.

### د) التجارة

بلغ إجمالي عدد المنشآت والمؤسسات التجارية العاملة في منطقة حائل في عام ٢٠١٢م حوالي ٤١,٨ ألف منشأة تعمل في مختلف أوجه الأنشطة الاقتصادية تمثل حوالي ٢,٥% من إجمالي عدد المؤسسات التجارية في المملكة والذي بلغ ١,١٩ مليون مؤسسة، وتتوزع هذه المنشآت على القطاعات التالية:

- القطاع التجاري، ويشمل (مؤسسات تجارة الجملة والتجزئة، التوزيع، الوكالات).
- القطاع الزراعي، ويشمل (الإنتاج الزراعي والحيواني، الخدمات الزراعية).
- القطاع الصناعي، ويشمل (الإنتاج الصناعي، تراخيص البلدية للورش وغيرها).
- قطاع المقاولات، ويشمل (المقاولات العامة والمتخصصة، مؤسسات الصيانة والتشغيل).
- قطاع الخدمات، ويشمل (الخدمات العامة، التعليم والتدريب، النقل).
- قطاعات أخرى، وتشمل (الخدمات الشخصية وغيرها).

ويقدر متوسط الزيادة السنوية في أعداد المنشآت بمنطقة حائل خلال الفترة (٢٠٠٤-٢٠١٢م) بحوالي ٢,٨٦٢ منشأة أعمال جديدة سنوياً.

كما أن خط السكك الحديدية الذي بدء تشغيله مؤخراً ليربط مناطق خامات الفوسفات في شمال في منطقة حائل بمناطق التصنيع والتصدير في رأس الخير، وكذلك امتداد الخط إلى منطقة القصيم ثم الرياض سيشكل محوراً رئيسياً للنقل بالمنطقة ويؤهل هذا القطاع لجذب استثمارات كبيرة في مختلف الأنشطة ذات العلاقة

**القطاع الزراعي:** نظراً للتطور والنمو الكبير للقطاع الزراعي في المنطقة خلال السنوات القليلة الماضية، وما يتمتع به هذا القطاع من إمكانات تؤكد استمرارية النمو والتنوع المتزايد في إنتاجه من المحاصيل الزراعية التي يمكن أن تجذب استثمارات كبيرة في مجال تصنيع المنتجات الغذائية وتصنيع المعدات والآلات الزراعية وغيرها من الصناعات والأنشطة ذات العلاقة بالنشاط الزراعي.

**قطاع التعدين:** يتوفر بمنطقة حائل إمكانات هائلة وخامات طبيعية للثروة المعدنية تتميز بحجمها الاقتصادي وجدوى استغلالها صناعياً، وتتمثل في خامات المغنازيت في منطقة ضرغط بكميات تقدر بـ ٥, ٤ مليون طن وتستخدم في صناعة الحراريات، وخامات الكاولين في منطقة الزبيبة بكميات تقدر بـ ٣٠ مليون طن وتستخدم في الصناعات السيراميكية، رمال السيليكا التي تعتبر من أنقى أنواع السيليكا في العالم في مواقع مختلفة في المنطقة وتستخدم في الصناعات الزجاجية، إضافة إلى خامات الجرانيت والبازلت والبارايت وخامات صناعة الأسمنت.

**قطاع السياحة:** تتميز منطقة حائل بوجود عناصر جذب سياحية كثيرة من أهمها وجود التنوع الجغرافي في المنطقة بين الجبال والسهول والأودية، كما أن المنطقة تزخر بالعديد من المناطق التاريخية والمزارات السياحية ومواقع الآثار الإسلامية. وتشهد المنطقة حالياً نمواً متزايداً للسياحة الترفيهية الداخلية لما يتوفر في المنطقة من مناطق طبيعية ومنتزهات ومناطق ترفيهية ورياضية مختلفة.

**قطاع التعليم العالي:** تبين مؤشرات التعليم في منطقة حائل أن هذا القطاع أحد القطاعات التي يتوقع لها أن تجذب استثمارات ضخمة خاصة في مجال التعليم العالي بأقسامه العلمية والأدبية والكليات التقنية، خاصة مع تنفيذ مشروعات التعدين المتوقعة في المنطقة وإنشاء المدينة الاقتصادية التي ستوجد المزيد من الوظائف وفرص العمل في جميع التخصصات.

## ٤/١ القطاعات ذات الميزة النسبية في منطقة حائل

يتوفر في منطقة حائل إمكانات كبيرة ومقومات تجعلها مؤهلة لجذب الاستثمارات المحلية والأجنبية في مختلف الأنشطة الاقتصادية خاصة القطاعات ذات الميزة النسبية، ومن أهم هذه القطاعات:

**قطاع النقل:** يعتبر قطاع النقل من أهم القطاعات ذات الميزة النسبية في منطقة حائل نظراً لما تتمتع به المنطقة من الموقع المميز والمتوسط على المستوى المحلي والإقليمي، حيث ترتبط المنطقة بخمس مناطق إدارية أخرى، مما يؤهل منطقة حائل لأن تكون حلقة الوصل بين المناطق الوسطى في المملكة (الرياض، القصيم) والمناطق الشمالية (تبوك، الجوف، الحدود الشمالية) وكذلك المناطق الغربية منها (مكة المكرمة، المدينة المنورة). أما إقليمياً فإنها يمكن أن تلعب دوراً رئيسياً في التجارة الإقليمية بين المملكة والدول العربية الأخرى كالعراق والأردن وسوريا والكويت ومصر، كما يمكن لمنطقة حائل أن تكون محطة رئيسية لخطوط النقل الجوي على المستوى الإقليمي والعالمي. وسيكون لموقع منطقة حائل التميز الكبير مع إنشاء مدينتها الاقتصادية الجديدة (مدينة الأمير عبد العزيز بن مساعد الاقتصادية).



## حوافز الاستثمار

إضافة إلى الدعم والمساندة الكبيرة والتسهيلات التي تقدمها الهيئة العامة للاستثمار مع الجهات الحكومية والإدارية الأخرى لكافة الاستثمارات المحلية والأجنبية، فإن مشروعات الاستثمار الأجنبي تتمتع بالمزايا والحوافز والضمانات المتاحة للمشروعات المحلية وحسب نظام استثمار رأس المال الأجنبي، وتشمل:

- التمتع بالحوافز المنصوص عليها بموجب نظام حماية وتشجيع الصناعات الوطنية الذي يتضمن إعفاء واردات البضائع والمعدات الصناعية من الرسوم الجمركية والمعاملة التفضيلية للمنتجات الوطنية لتأمين المشتريات الحكومية، تخصيص الأراضي بالمدن الصناعية بتكلفة رمزية.
- تملك العقارات ذات العلاقة المباشرة بأي مشروع بما في ذلك الإقامة والسكن للموظفين
- التمتع بالمزايا المتاحة حسب الاتفاقيات الثنائية والجماعية المتعلقة بالضرائب والاستثمار
- عدم مصادرة أي استثمار دون حكم قضائي
- السماح بتحويل رأس المال والأرباح للخارج
- حرية حركة الأسهم بين الشركاء
- حق المشروع المرخص به في كفالة المستثمر الأجنبي وموظفيه من غير السعوديين
- توافر المرافق والخدمات بأسعار مخفضة
- توافر القروض من صندوق التنمية الصناعية السعودي
- ترحيل الخسائر للسنوات المقبلة فيما يتعلق بالضرائب

## مزايا وحوافز الاستثمار بالمدن الصناعية في المملكة

- تتوفر بالمدن الصناعية بنية تحتية متكاملة وتطوير مستمر لمزيد من الخدمات (مياه، شبكة اتصالات متقدمة، أمن صناعي، خدمات حكومية، مجمعات تجارية، مجمعات سكنية
- القيمة الإيجارية في المدن الصناعية تبدأ من واحد ريال لكل متر مربع للأراضي الصناعية
- مساحات ومواقع متعددة في جميع مناطق المملكة
- خدمات وأراض صناعية بأسعار مخفضة
- تسليم الأرض في المدن المتاحة خلال فترة وجيزة من تاريخ تقديم الطلب إلكترونياً عبر موقع هيئة المدن الصناعية
- فرص استثمارية في مجالات صناعية، سكنية، لوجستية، تجارية، خدمية، تقنية
- قربها من الأسواق المحلية والدولية
- تسهيلات مالية وقروض تصل إلى ٧٥٪ من تكلفة المشروع
- إعفاء جمركي للآلات والمعدات، إعفاء جمركي للمواد الخام
- إلتزام الدولة بتوصيل الخدمات الرئيسية كالطرق والكهرباء
- إمكانية الاستثمار بإنشاء مباني للمصانع النموذجية (الجاهزة) وتأجيرها
- فرص استثمارية في تطوير وتشغيل الخدمات بنظام (BOT)



الجزء الثاني  
المؤشرات الاقتصادية  
لمنطقة حائل



## الجزء الثاني: المؤشرات الاقتصادية لمنطقة حائل

### ١/٢ الناتج المحلي لمنطقة حائل

بلغ الناتج المحلي لمنطقة حائل في عام ٢٠١٢م حوالي ٢٩,٦ مليار ريال، يمثل ما نسبته ١,٠٨٪ من إجمالي الناتج المحلي للمملكة، ويمثل ما نسبته ٢,٠٧٪ من إجمالي الناتج المحلي للمملكة بدون قطاع الزيت الخام والغاز. وقد بلغ معدل النمو السنوي لناتج منطقة حائل حوالي ٢٢٪ خلال الفترة (٢٠٠٩-٢٠١٢م). ويأتي قطاع التجارة في المرتبة الأولى من حيث إسهام القطاعات في ناتج منطقة حائل بنسبة ٢٦٪، يليه قطاع التشييد والبناء بنسبة ١٧٪، ثم قطاع النقل والاتصالات بنسبة ١٤,٨٪، ثم قطاع الزراعة بنسبة ١٢,١٪، قطاع الخدمات الجماعية والشخصية بنسبة ٣,٨٪، قطاع الخدمات المالية والعقارات بنسبة ٣,٨٪.

مقارنة إسهام منطقة حائل في الناتج المحلي الإجمالي للمملكة بين العامين (٢٠٠٩، ٢٠١٢م)

متوسط معدل النمو السنوي	٢٠١٢	٢٠٠٩	
١٩,٨٪	٢,٧٣١	١,٥٩٦	الناتج المحلي الإجمالي* للمملكة بالأسعار الجارية (مليار ريال)
١١,٩٪	١,٤٢٩	٩٩٥	الناتج المحلي* للمملكة بدون الزيت الخام والغاز (مليار ريال)
٢٢٪	٢٩,٦	١٧,٨	الناتج المحلي** لمنطقة حائل (مليار ريال)
	١,٠٨٪	١,١١٪	نسبة منطقة حائل إلى إجمالي ناتج المملكة
	٢,٠٧٪	١,٧٩٪	نسبة منطقة حائل إلى إجمالي ناتج المملكة بدون الزيت والغاز
١٧,٧٪	٤٦	٣٠	متوسط نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة (ألف ريال)

المصدر: مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات، وزارة الاقتصاد والتخطيط. \* لا يشمل رسوم الاستيراد \*\* تقديرات الدراسة





### ٤/٢ نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة

نظراً لارتفاع إسهام القطاعات الاقتصادية المختلفة في الناتج المحلي للمنطقة ومعدل نموه السنوي الذي بلغ ٢٢٪ خلال الفترة (٢٠٠٩-٢٠١٢م)، والذي يعتبر من المعدلات الجيدة مقارنة ببعض المناطق الأخرى، فقد ارتفع متوسط نصيب الفرد من الناتج المحلي لمنطقة حائل من ٣٠ ألف ريال عام ٢٠٠٩ إلى ٤٦ ألف ريال في عام ٢٠١٢م.

التطور في نصيب الفرد من الناتج المحلي لمنطقة حائل بين العامين (٢٠٠٩، ٢٠١٢م)

متوسط معدل النمو السنوي	٢٠١٢	٢٠٠٩
الناتج المحلي لمنطقة حائل* (مليار ريال)	٢٩,٦	١٧,٨
إجمالي سكان منطقة حائل	٦٣٨,٩٥٤	٥٩٤,٤٤٠
متوسط نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة* (ألف ريال)	٤٦	٣٠
متوسط معدل النمو السنوي	٢٢٪	٢٠٠٩
إجمالي سكان منطقة حائل	٢,٤٤٪	٢٠١٢
متوسط نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة* (ألف ريال)	١٧,٧٪	٢٠٠٩

\* تقديرات الدراسة

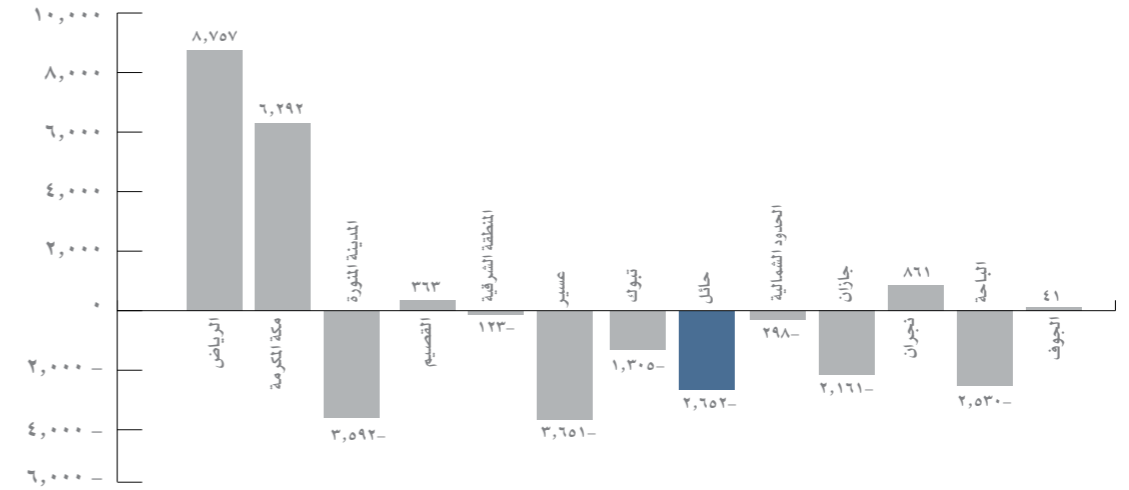
### ٥/٢ معدل إسهام المنطقة في صادرات المملكة

لا تشكل منتجات القطاعات الاقتصادية في منطقة حائل سلع تصديرية، حيث أنها تتركز حتى الآن في منتجات المحاصيل الزراعية والثروة الحيوانية التي تستهلك داخل منطقة حائل والمناطق الأخرى المجاورة لها، لذا فإنه لا يوجد إسهام للمنطقة في صادرات المملكة.

### ٦/٢ مؤشرات خدمات التعليم في منطقة حائل

**التعليم العام:** بلغ إجمالي عدد المدارس لمختلف مراحل التعليم في منطقة حائل ١,١٢٠ مدرسة في عام ٢٠١٢م منها ١,٠٨٦ مدرسة تابعة لوزارة التربية والتعليم، ٣٤ مدرسة للتعليم الأهلي وغيره بنسبة حوالي ٢٪ من إجمالي أعداد المدارس في منطقة حائل. وقد بلغ إجمالي عدد الطلاب والطالبات في مراحل التعليم العام ٨٠ ألف طالب وطالبة، منهم ٧٨,١ ألف في مدارس وزارة التربية والتعليم، ٩,٩ ألف في مدارس التعليم الأهلي بنسبة ٢,٤٪ من إجمالي عدد الطلاب والطالبات.

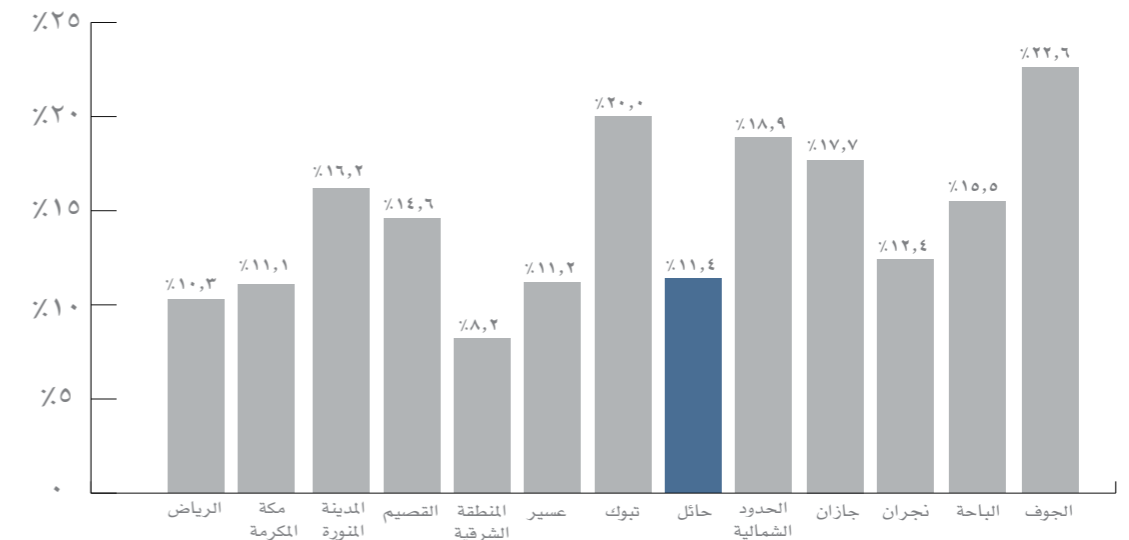
### تقديرات معدل الهجرة للسكان السعوديين (من أو إلى) مناطق المملكة سنوياً (حسب تقديرات أعداد السكان خلال الفترة ٢٠٠٤ - ٢٠١٤م)



### ٢/٣ معدلات التوظيف والبطالة

نظراً لعدم توفر الفرص الوظيفية الكافية في منطقة حائل مقارنة بمناطق أخرى بالمملكة، فإن معدل البطالة بها حسب تقديرات مصلحة الإحصاءات العامة لعام ٢٠١٢م بلغ حوالي ١١,٤٪ من إجمالي قوة العمل السعودية في منطقة حائل والذي بلغ ١٣٧,٥١٥ (ذكور وإناث)، ويعتبر هذا المعدل من المعدلات المتقاربة مع متوسط معدل البطالة في المملكة والذي يقدر بحوالي ١٢,١٪ في عام ٢٠١٢م، كما يعتبر منخفضاً مقارنة بمعدلات البطالة في المناطق الأخرى غير الجاذبة للسكان في المملكة.

### تقديرات معدل البطالة في مناطق المملكة عام ٢٠١٢م



المصدر: مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات - بحث القوى العاملة لعام ١٤٣٣هـ (٢٠١٢م)، وزارة الاقتصاد والتخطيط.

التطور في الخدمات الصحية في منطقة حائل \*

نسبة منطقة حائل إلى إجمالي المملكة عام ٢٠١٢م	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨
الخدمات التابعة لوزارة الصحة:					
- أعداد المراكز الصحية	١٠٠	٩٦	٩٣	٩٣	٨٩
- أعداد زيارات المراجعين للمراكز (ألف)	١,٨٧١	١,٨٨٤	١,٩١٦	١,٨٥٤	١,٧٩٧
- أعداد الفحوص المخبرية في المراكز (ألف)	٢٥٠	٢٤٧	٢٢٨	٢١٨	٢٤٥
- أعداد المستشفيات	١١	١١	١١	٩	٩
- أعداد الأسرة بالمستشفيات	١,٠٩٥	١,٠٩٥	١,٠٦٢	٩٣٩	٩٣٩
- أعداد الأطباء بالمستشفيات	٧٦٦	٧٦٠	٦٧٩	٥٠٢	٤٤٢
- زيارات المراجعين للعيادات الخارجية (ألف)	٢٨٧	٢٨٦	٢٨٦	٢٨١	٢٨٦
- أعداد المنومين بالمستشفيات (بالألف)	٧١	٨١	٧٨	٨٠	٧٢
- عدد العمليات الجراحية (بالألف)	١٦,٣	١٤,٥	١٣,٣	١٣,٩	١٢,٣
خدمات القطاع الخاص:					
- أعداد المستوصفات	٣٣	٣١	٢١	٢٤	٢٠
- أعداد العيادات بأنواعها	٢	٢	-	-	-
- أعداد المستشفيات الخاصة	١	١	١	١	١
- أعداد الأسرة بمستشفيات القطاع الخاص	٦٠	٦٠	٦٠	٦٦	٦٦
- المنومين بمستشفيات القطاع الخاص (ألف)	٢,٣	٢,٨	٠,٨	١,٦	١,٦
- أعداد المختبرات الخاصة ومعامل التحاليل	٨	٦	٣	٣	٣
- أعداد مراكز العلاج الطبيعي	١٥	١١	١٠	٦	٦
- أعداد محلات النظارات	٥٢	٤١	٣٨	٢٥	٢٣
- أعداد الصيدليات	٢٣٠	١٩٢	١٤٦	١٢٥	١٢٢

\* المصدر: الكتاب الإحصائي الصحي السنوي (٢٠٠٩، ٢٠١٠، ٢٠١١، ٢٠١٢م)، وزارة الصحة

مؤشرات الخدمات الصحية في منطقة حائل مقارنة بالمتوسط العام لإجمالي المملكة عام ٢٠١٢م

- مؤشر (سرير/... نسمة) لمنطقة حائل = (٥٥٣/١) ، متوسط عام المملكة = (٥٨٤/١) .
- مؤشر (طبيب/... نسمة) لمنطقة حائل = (٤٥١/١) ، متوسط عام المملكة = (٦٠٣/١) .

وبمقارنة مؤشرات الخدمات الصحية بمنطقة حائل مع المتوسط العام للمملكة، يلاحظ أنها ترتفع عن المتوسط العام للمملكة الذي تبينه المؤشرات أعلاه، مما يبين أن الخدمات الصحية في المنطقة جيدة.

التطور في خدمات التعليم العام (الحكومي) في منطقة حائل \*

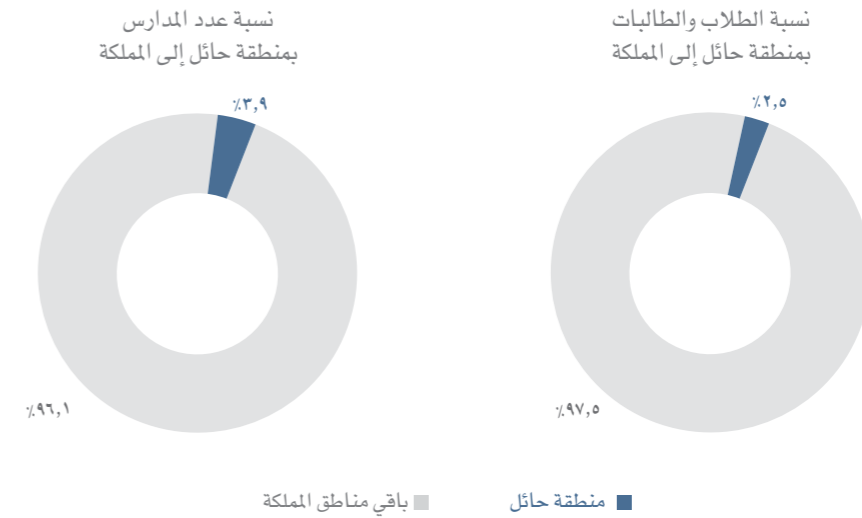
نسبة منطقة حائل إلى إجمالي المملكة في ٢٠١٣م	متوسط معدل النمو السنوي خلال الفترة (٢٠١٣-٢٠٠٥)	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠٠٨	٢٠٠٥
٣,٩%	١,٧%	١,٣٤٢	١,٣٣٦	١,٢٣٩	١,١٨٣
٣,٣%	٣,٤%	٨,٤٧٠	٧,٩٦٣	٦,٩٧٦	٦,٦٧٨
٢,٥%	٢,٩%	١٣٣,٧	١٢٩,٩	١١٣,٧	١٠٨,٧
٣,١%	٣,٨%	١٦,٥	١٤,٧	١٣,٥	١٢,٦

\* المصدر: التقرير الإحصائي عن التعليم العام في المملكة (للعامين الدراسيين ١٤٣٢/١٤٣٣هـ، ١٤٣٣/١٤٣٤هـ) / إدارة المعلومات، وزارة التربية والتعليم.

وتبين مؤشرات التعليم العام الحكومي في منطقة حائل أن خدمات التعليم الحكومي جيدة مقارنة بإجمالي المملكة لأن نسبة إجمالي أعداد المدارس والفصول وأعداد المعلمين والمعلمات في منطقة حائل إلى إجمالي هذه الأعداد في المملكة تقدر في عام ٢٠١٣م بحوالي ٣,٩%، ٣,٣%، ٢,٥%، ٣,١% على التوالي، في حين بلغت نسبة إجمالي أعداد الطلاب والطالبات في منطقة حائل إلى إجمالي أعداد الطلاب والطالبات في المملكة حوالي ٣,٥%.

مؤشر (معلم / .. طالب) في منطقة حائل مقارنة بالمتوسط العام لإجمالي المملكة عام ٢٠١٣م

في منطقة حائل: لمرحلة الابتدائي (٨,٩ / ١)، لمرحلة المتوسط (٨,٤ / ١)، لمرحلة الثانوي (٩,٥ / ١).  
متوسط عام المملكة: لمرحلة الابتدائي (١٠,٩ / ١)، لمرحلة المتوسط (٩,٧ / ١)، لمرحلة الثانوي (١٠,٧ / ١).  
ومنها يتبين أن هذه المؤشرات للمنطقة في جميع مراحل التعليم أفضل بشكل مرتفع عن المتوسط العام للمملكة.



٧/٢ مؤشرات الخدمات الصحية في منطقة حائل

يوجد في منطقة حائل ١٠٠ مركزاً للرعاية الصحية، ١١ مستشفى حكومي تابعة لوزارة الصحة بها ١,٠٩٥ سريراً. أما الخدمات الصحية المقدمة من القطاع الخاص فيوجد في منطقة حائل مستشفى خاص به ٦٠ سريراً، ٣٣ مستوصفاً، و٢ عيادة طبية، ٨ مختبرات طبية، ٢٣٠ صيدلية، ٥٢ محلاً للنظارات.

الجزء الثالث  
مقارنة المؤشرات  
الاقتصادية للمنطقة



## الجزء الثالث

مقارنة بين المؤشرات الاقتصادية للمنطقة في الأعوام (٢٠٠٥، ٢٠٠٩، ٢٠١٢م)

### ١/٣ السكان والنتاج المحلي

٢٠١٢	*٢٠٠٩	*٢٠٠٥	
٢٩,٢	٢٥,٤	٢٣,١	- إجمالي عدد سكان المملكة (مليون نسمة)
٦٣٩	٥٩٤	٥٣٩	- إجمالي عدد سكان منطقة حائل (ألف نسمة)
%٢,١٩	%٢,٣٤	%٢,٣٣	- نسبة سكان منطقة حائل إلى إجمالي المملكة
٢,٧٣١	١,٥٩٦	١,١٧٢	- الناتج المحلي الإجمالي* للمملكة بالأسعار الجارية (مليار ريال)
١,٤٣٩	٩٩٥	٦٠٤	- الناتج المحلي* للمملكة بدون الزيت الخام والغاز (مليار ريال)
٢٩,٦	١٧,٨	١١,٧	- الناتج المحلي لمنطقة حائل (مليار ريال)
%١,١	%١,١	%١,٠	- نسبة منطقة حائل إلى إجمالي ناتج المملكة
%٢,١	%١,٨	%١,٩	- نسبة منطقة حائل إلى إجمالي ناتج المملكة بدون الزيت والغاز
٤٦	٣٠	٢٢	- متوسط نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة (ألف ريال)

\* المصدر: التقرير الاقتصادي حائل (عام ٢٠٠٢، عام ٢٠١٢م) ، الهيئة العامة للاستثمار.

### ٢/٣ مؤشر الصادرات

٢٠١٢	*٢٠٠٩	*٢٠٠٥	
١,٤٥٧	٦٩٧	٦٦٦	- قيمة إجمالي صادرات المملكة (مليار ريال)
٢٨٤	١٦٤	١٥٢	- قيمة صادرات المملكة بدون النفط الخام (مليار ريال)
-	-	-	- قيمة صادرات منطقة حائل (مليار ريال)
-	-	-	- نسبة صادرات المنطقة إلى إجمالي صادرات المملكة
-	-	-	- نسبة صادرات المنطقة إلى صادرات المملكة بدون النفط الخام

\* المصدر: التقرير الاقتصادي لمنطقة حائل (عام ٢٠٠٧، عام ٢٠١٠م) ، الهيئة العامة للاستثمار.



### 0/3 مؤشرات خدمات التعليم والصحة

٢٠١٣	*٢٠٠٩	*٢٠٠٥	
<b>التعليم العام:</b>			
٨,٩٠ / ١	٧,٩٨ / ١	٨,٧١ / ١	- مؤشر (معلم / ... طالب) لمرحلة الابتدائي
٨,٤٠ / ١	٧,٧٣ / ١	٨,٠٥ / ١	- مؤشر (معلم / ... طالب) لمرحلة المتوسط
٩,٥٠ / ١	٩,٤٤ / ١	٩,٥٨ / ١	- مؤشر (معلم / ... طالب) لمرحلة الثانوي
<b>التعليم العالي:</b>			
١	١	-	- عدد الجامعات التابعة لوزارة التعليم العالي
-	-	-	- عدد الجامعات الأهلية
٤٣	٢٠	١٥	- إجمالي عدد المقيدون في الجامعات الحكومية (بالآلاف)
<b>الخدمات الصحية:</b>			
٥٥٣ / ١	٥٦٦ / ١	٦٣٨ / ١	- مؤشر (سرير / ... نسمة)
٤٥١ / ١	٧٨١ / ١	٨٧٨ / ١	- مؤشر (طبيب / ... نسمة)

\* المصدر: التقرير الاقتصادي لمنطقة حائل (عام ٢٠٠٢، عام ٢٠١٠ م) ، الهيئة العامة للاستثمار.

### ٣/٣ مؤشرات البنية الأساسية

٢٠١٢	*٢٠٠٩	*٢٠٠٥	
٥,٧٦٣	٥,٥٣٧	٢,٦٣١	- مجموع أطوال الطرق المعبدة (كيلومتر)
١٢,٣٨٢	١١,٨٠٠	١٠,٧١٠	- أطوال الطرق الزراعية والترايبية (كيلومتر)
٢٧	٢٥	١٤	- عدد سدود التخزين والتحكم في مياه الأمطار والسيول
٨١٤	٤٣٢		- قدرة توليد الكهرباء (ميغاوات)
%٩٤	%٩٢	%٨٦	- نسبة تغطية الكهرباء للمنطقة
٧٥		٦٣	- عدد خطوط الهاتف الثابت (بالآلاف)
		٨٧	- عدد خطوط الهاتف الجوال (بالآلاف)
		٦٦٦	- عدد خطوط المشترك الرقمي / DSL
١٦	١٢	١٣	- عدد مكاتب البريد الرئيسية
	٥	٥	- عدد مكاتب البريد الفرعية
	٣٠٩	٤٤٠	- عدد نقاط البريد السطحي والطواف
١٥,٣	١٤	١١,٩	- عدد صناديق البريد (بالآلاف)

\* المصدر: التقرير الاقتصادي لمنطقة حائل (عام ٢٠٠٧، عام ٢٠١٠ م) ، الهيئة العامة للاستثمار.

### ٤/٣ مؤشرات القطاعات الاقتصادية

**٢٠١٣	*٢٠٠٩	*٢٠٠٥	
<b>الصناعة:</b>			
٤٥	٣٣	٣٠	- إجمالي عدد المصانع
٢,٣٦	٠,٣٥	٠,٢٢	- إجمالي التمويل في الصناعة (بالمليار ريال)
%٠,٣	%٠,١	%٠,١	- نسبة الاستثمارات الصناعية في المنطقة إلى إجمالي المملكة
%٢,٠	%٠,٢	%٠,٥	- نسبة إسهام القطاع في إجمالي الناتج للمنطقة
<b>القطاع الزراعي:</b>			
١٩٦	١٦٥	٣٥٥	- كمية إنتاج القمح (بالآلاف طن)
١,٩	٢,٨	١٤	- كمية إنتاج الشعير (بالآلاف طن)
٨٠	١٠٦	٦٨	- كمية إنتاج الذرة الشامية (بالآلاف طن)
٢٦١	٢٢٢	١٧٤	- كمية إنتاج الأعلاف الخضراء (بالآلاف طن)
٢٨٥	٣١٠	٣١٤	- كمية الخضروات (بالآلاف طن)
١٠٢	١١٥	١٠٤	- كمية إنتاج التمور (بالآلاف طن)
١٤٧	١٥٩	١٥٧	- كمية الفواكه (بالآلاف طن)
%١٢,١	%٢١,٥	%٣٠	- نسبة إسهام القطاع في إجمالي الناتج للمنطقة

\* المصدر: التقرير الاقتصادي لمنطقة حائل (عام ٢٠٠٧، عام ٢٠١٠ م) ، الهيئة العامة للاستثمار.

الجزء الرابع  
فرص الاستثمار  
في منطقة حائل



## الجزء الرابع: فرص الاستثمار في منطقة حائل

فقاً لما تم استعراضه عن منطقة حائل وما توفر من معلومات وخطط مستقبلية لتنمية المنطقة فيما يلي عرض مختصر لأهم أفكار فرص الاستثمار والمشروعات الجديدة التي يمكن للمستثمرين إجراء دراساتها التفصيلية والتأكد من جدواها الاقتصادية والبدء في تنفيذها:

### ١/٤ فرص الاستثمار في المشروعات الكبيرة

الفرصة رقم (١)	مشروع إنشاء ميناء بري جاف
مبررات المشروع	لتطوير الميناء البري للمواصلات.
السوق المستهدف	سكان مدينة حائل
التأثير الاقتصادي للفرصة	تنويع مصادر الدخل القومي - خلق فرص عمل وفرص استثمارية جديدة.

الفرصة رقم (٢)	مشروع إنشاء شركة خدمات محطة قطارات حائل
مبررات المشروع	تنفيذ مشرع سكك حديد قطار (شمال / جنوب) المار بمنطقة حائل
السوق المستهدف	الخدمات اللوجستية بالمنطقة لقطاع النقل بالسكك الحديدية.
التأثير الاقتصادي للفرصة	تنويع مصادر الدخل القومي - خلق فرص عمل وفرص استثمارية جديدة.

الفرصة رقم (٣)	مشروعات استخراج وتجهيز خامات الحجر الجيري وإنتاج الرخام بأنواعه
مقومات ومبررات المشروع	توفر الخامات في منطقة حائل، ارتفاع الطلب الحالي على المنتج، الحجم الكبير للطلب المتوقع
السوق المستهدف	مصانع الخرسانة والبلوك ومشروعات تنقية ومعالجة المياه في منطقة حائل والمناطق المجاورة
التأثير الاقتصادي للفرصة	إيجاد فرص عمل جديدة، تحقيق تكامل صناعي، زيادة نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة

الفرصة رقم (٤)	مشروع إعداد وتجهيز رمال السيليكا التي تستخدم في صناعة المنتجات الزجاجية
مقومات ومبررات المشروع	توفر الخامات في المنطقة؛ حيث يتوفر الخام النقي بكميات كبيرة في متكون الساق (٥٠ كم من حائل)
السوق المستهدف	مصانع الزجاج المسطح والعبوات والمنتجات الزجاجية في منطقة حائل والمناطق المجاورة، أسواق التصدير
التأثير الاقتصادي للفرصة	إيجاد فرص عمل جديدة، تحقيق تكامل صناعي، زيادة في قيمة صادرات المملكة

الفرصة رقم (٥)	مشروع استخراج وتنقية خامات الفوسفات لصناعة الأسمدة والمنتجات الكيماوية وبعض الأدوية
مقومات ومبررات المشروع	توفر الخامات في منطقة حائل، المنتج ذو قيمة اقتصادية كبيرة خاصة في أسواق التصدير
السوق المستهدف	مصانع الأسمدة والصناعات الكيماوية والدوائية في المملكة، أسواق التصدير عالمياً
التأثير الاقتصادي للفرصة	إيجاد فرص عمل جديدة، تحقيق تكامل صناعي، زيادة في قيمة صادرات المملكة

الفرصة رقم (٦)	شركة للإسكان والتطوير العقاري
مقومات ومبررات المشروع	الزيادة الكبيرة المتوقعة على الوحدات السكنية بحائل خاصة مع بدء تنفيذ المشاريع التنموية بالمنطقة
السوق المستهدف	المواطنين والقادمين الجدد للمنطقة والمناطق المجاورة
التأثير الاقتصادي للفرصة	إيجاد فرص عمل جديدة، الإسهام في توفير الإسكان لأبناء المنطقة

الفرصة رقم (٧)	مشروع إنتاج الوسائد الخرسانية المستخدمة في إنشاء خطوط السكة الحديد
مقومات ومبررات المشروع	الطلب الكبير المتوقع على هذا المنتج في الفترة القادمة؛ مع إنشاء وصيانة خط الشمال الجنوب الجديد والذي يمر بحائل
السوق المستهدف	مقاولي إنشاء خطوط سكك الحديد الجديدة في المملكة
التأثير الاقتصادي للفرصة	إيجاد فرص عمل جديدة، الإسهام في توفير أحد مكونات وعناصر إنشاء خطوط السكك الحديدية

الفرصة رقم (٨)	مشروع مستودعات للتبريد والتخزين
مبررات المشروع:	النمو الكبير المتوقع لحركة النقل والشحن لمختلف السلع والمنتجات بالمنطقة عند إنشاء المدينة الاقتصادية؛ ومن المخطط أن يتم نقل وتوزيع ما يقارب من ١,٥ مليون طن من البضائع سنوياً
السوق المستهدف:	قطاع التجارة في منطقة حائل، محلياً وإقليمياً وحول العالم
التأثير الاقتصادي للفرصة:	إيجاد فرص عمل جديدة، تحقيق تكامل صناعي، زيادة في قيمة صادرات المملكة

الفرصة رقم (٩)	شركة لخدمات الشحن الجوي
مبررات المشروع:	النمو الكبير لحركة النقل والشحن الجوي من خلال مطار حائل الجديد، والتي يتوقع أن تزيد عن ١٣٠ ألف طن؛ ومن المتوقع أن يتم نقل حوالي ٢,٢ مليون راكب سنوياً من خلال وسائل النقل المختلفة.
السوق المستهدف:	قطاع النقل الجوي ومطار حائل وخدمات الشحن الجوي محلياً وإقليمياً وحول العالم
التأثير الاقتصادي للفرصة:	إيجاد فرص عمل جديدة، توفير أحد ركائز تطوير قطاع النقل بالمنطقة

## ٢/٤ فرص المشروعات المتوسطة

الفرصة رقم (١)	مصنع للمياه الغازية
مقومات ومبررات المشروع	نمو الطلب المحلي، وعدم وجود هذه الصناعة بالمنطقة،
السوق المستهدف	قطاع التجارة والتسويق المحلي والإقليمي للمنتج
التأثير الاقتصادي للفرصة	إيجاد فرص عمل جديدة، زيادة في قيمة صادرات المنطقة، زيادة نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة

الفرصة رقم (٢)	مشروع إنشاء مصنع للرخام والجرانيت ومواد البناء
مقومات ومبررات المشروع	لوفرة المواد الخام، والطلب المرتفع على مواد البناء
السوق المستهدف	سكان المدينة وما بجوارها
التأثير الاقتصادي للفرصة	زيادة كميات مواد البناء وتخفيض أسعارها للمستهلكين - خلق فرص عمل وفرص استثمارية جديدة.

الفرصة رقم (٣)	مشروع إنشاء شركة تعدين لعمل مسوحات جيولوجية لاستكشاف المعادن والثروات الدفينة بمنطقة حائل
مقومات ومبررات المشروع	للتقيب عن المعادن والخامات الدفينة معرفة أنواعها وكمياتها واستخراجها
السوق المستهدف	منطقة حائل والمناطق المجاورة
التأثير الاقتصادي للفرصة	تطوير الصناعة وتنويع مصادر الدخل القومي - خلق فرص عمل وفرص استثمارية جديدة

الفرصة رقم (٤)	مصنع للمنتجات الغذائية ( الخضروات والفاكهة المحفوظة والمعلبة)
مقومات ومبررات المشروع	وجود كميات وفيرة من محاصيل الخضروات والفاكهة وبأسعار منخفضة، توفير المنتج للسوق المحلي وللمناطق المجاورة
السوق المستهدف	التجارة والأسواق في منطقة حائل والمناطق المجاورة
التأثير الاقتصادي للفرصة	إيجاد فرص عمل، زيادة في قيمة صادرات المنطقة، زيادة نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة

الفرصة رقم (٥)	مصنع للأدوات الصحية الخزفية
مقومات ومبررات المشروع	توفر الخامات الرئيسية للصناعة، خامات الكاولين متوفرة في منطقة الزبيرة بكمية حوالي ١٠٠ مليون طن
السوق المستهدف	تجار ووكلاء وموزعي الأدوات الصحية الخزفية في منطقة حائل والمملكة، أسواق التصدير
التأثير الاقتصادي للفرصة	إيجاد فرص عمل، زيادة في قيمة صادرات المملكة، زيادة نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة

الفرصة رقم (٦)	شركة لجمع وفرز وتعبئة وتسويق الخضروات والفاكهة الطازجة
مقومات ومبررات المشروع	وجود كميات وفيرة من محاصيل الخضروات والفاكهة
السوق المستهدف	الأسواق المركزية والشركات والمجمعات السكنية في منطقة حائل والمناطق المجاورة
التأثير الاقتصادي للفرصة	إيجاد فرص عمل، زيادة في قيمة صادرات المنطقة، زيادة نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة

الفرصة رقم (٧)	شركة مستودعات تخزين كبرى
مقومات ومبررات المشروع	الزيادة المتوقعة الكبيرة لخدمات التخزين
السوق المستهدف	الشركات والمؤسسات العاملة في مجال النقل والشحن البري والجوي وبالسكك الحديدية
التأثير الاقتصادي للفرصة	إيجاد فرص عمل جديدة، زيادة نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة

الفرصة رقم (٨)	شركة للنقل الثقيل
مقومات ومبررات المشروع	الطلب الكبير المتوقع على النقل الثقيل
السوق المستهدف	قطاع المقاولات والإنشاءات والشركات وغيرها في منطقة حائل والمناطق المجاورة
التأثير الاقتصادي للفرصة	إيجاد فرص عمل جديدة، زيادة نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة

الفرصة رقم (٩)	شركة خطوط نقل جوي منخفض التكاليف
مقومات ومبررات المشروع	النمو الكبير المتوقع لحركة النقل للركاب والشحن لمختلف السلع والبضائع في مطار حائل الجديد
السوق المستهدف	الشركات والمؤسسات والأفراد في منطقة حائل وباقي مناطق ومطارات المملكة
التأثير الاقتصادي للفرصة	إيجاد فرص عمل جديدة، زيادة نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة

الفرصة رقم (١٠)	إصدار جريدة محلية لمنطقة حائل
مقومات ومبررات المشروع	الاحتياجات الحالية والمتوقعة بعد إنشاء جامعة حائل
السوق المستهدف	المواطنين والدارسين في الجامعة والكليات وغيرهم من المواطنين والمقيمين في منطقة حائل.
التأثير الاقتصادي للفرصة	إيجاد فرص عمل جديدة، زيادة نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة

## مصادر المعلومات

المصدر	
التقارير السنوي لمؤسسة النقد العربي السعودي ٢٠١٢م بيان وزارة المالية عن الميزانية العامة للدولة للعام المالي ١٤٣٥/١٤٣٦هـ	التطورات الاقتصادية في المملكة
مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات	السكان
	البنية الأساسية
الكتاب الإحصائي السنوي ٢٠١٢م - مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات، وزارة النقل تقارير وإحصاءات وزارة الشؤون البلدية والقروية	الطرق
الكتاب الإحصائي السنوي ٢٠١٢م - مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات، مؤسسة الخطوط الجوية العربية السعودية	النقل الجوي
المؤسسة العامة للخطوط الحديدية، الشركة السعودية للخطوط الحديدية (سار)	النقل بالسكك الحديدية
تقارير إحصاءات الموانئ للعام ٢٠١٢م - المؤسسة العامة للموانئ	النقل البحري
التقرير السنوي للمؤسسة العامة لتحلية المياه المالحة ٢٠١٢م تقرير المياه في المملكة - وزارة المياه والكهرباء	المياه
التقارير السنوية للشركة السعودية للكهرباء، التقارير السنوية لوزارة المياه والكهرباء	الطاقة الكهربائية
الكتاب الإحصائي السنوي ٢٠١٢م - مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات، هيئة الاتصالات، مؤسسة البريد السعودي	الاتصالات
	الأنشطة الاقتصادية
إحصاءات النفط والغاز - التقرير السنوي لمؤسسة النقد العربي السعودي ٢٠١٣م، وزارة البترول والثروة المعدنية، التقرير السنوي لأرامكو السعودية	البترول والغاز
تقرير الصناعة في المملكة عام ٢٠١٣م - وزارة التجارة والصناعة	الصناعة
الكتاب الإحصائي الزراعي السنوي لعام ٢٠١٢م / وزارة الزراعة	الزراعة
وزارة التجارة والصناعة	التجارة
تقارير وإحصاءات وزارة الشؤون البلدية والقروية	البناء والتشييد
التقرير الفني والمالي والإحصائي لأنشطة التعدين لعام ٢٠١٢م، وزارة البترول والثروة المعدنية	التعدين
الهيئة العامة للسياحة والآثار، مركز المعلومات والأبحاث السياحية (ماس)	السياحة
	المؤشرات الاقتصادية
التقرير السنوي لمؤسسة النقد العربي السعودي ٢٠١٢م، تقديرات الدراسة	الناتج المحلي للمنطقة
نتائج تعداد السكان في المملكة عام ٢٠٠٤م، ٢٠١٠م - مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات	معدلات الهجرة والجذب السكاني
بحث القوى العاملة لعام ٢٠١٢م - مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات	معدلات التوظيف والبطالة
التقرير السنوي لمؤسسة النقد العربي السعودي ٢٠١٢م، تقديرات الدراسة	نصيب الفرد من الناتج المحلي
نشرة إحصاءات صادرات المملكة لعام ٢٠١٢م - مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات	إسهام المنطقة في الصادرات
الخلاصة الإحصائية عن التعليم في المملكة ٢٠١١، ٢٠١٢، ٢٠١٣م - وزارة التربية والتعليم	مؤشرات خدمات التعليم
الكتاب الإحصائي السنوي ٢٠١٢م - مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات، وزارة الصحة	مؤشرات الخدمات الصحية

شركة لتزويد خدمات الاتصال بالإنترنت	الفرصة رقم (١١)
النمو الكبير في الطلب على خدمات الإنترنت والاتصال؛ وعدم وجود شركة متخصصة في المنطقة	مقومات ومبررات المشروع
الشركات والمؤسسات والأفراد في منطقة حائل	السوق المستهدف
إيجاد فرص عمل جديدة، زيادة نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة	التأثير الاقتصادي للفرصة

شركة للتأمين التعاوني	الفرصة رقم (١٢)
النمو المتوقع في الطلب على التأمين بمختلف أنواعه؛ مع الاستثمارات التي ستضخ في المدينة الاقتصادية وفرص العمل الجديدة	مقومات ومبررات المشروع
الأفراد والشركات والمؤسسات والمقاولين وغيرهم في منطقة حائل والمناطق المجاورة	السوق المستهدف
إيجاد فرص عمل جديدة، زيادة نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة	التأثير الاقتصادي للفرصة

معمل لاختبارات التربة والأعمال الجيولوجية	الفرصة رقم (١٣)
الزيادة المتوقعة في أعمال البناء وكذلك مشروعات التعدين الجديدة المتوقع تنفيذها في المنطقة	مقومات ومبررات المشروع
الشركات والمقاولين والمستثمرين في منطقة حائل والمناطق المجاورة	السوق المستهدف
إيجاد فرص عمل جديدة، زيادة نصيب الفرد من الناتج المحلي للمنطقة	التأثير الاقتصادي للفرصة